

FIXE KLIMAANLAGEN UND MOBILE KLIMAGERÄTE Juli 2017

Manuela Delapina

Die wichtigsten Ergebnisse

Mindestkosten für eine Klimaanlage

- Wer sich für eine Wohnung mit 90m² (in einer Ebene) und Balkon/Terrasse vor dem Wohnzimmer eine fixe Klimaanlage (mit einem Innen- und einem Außengerät auf dem Balkon) kaufen möchte, muss je nach Geschäft inklusive Lieferung und Montage der Klimaanlage im günstigsten Fall mit Mindestkosten zwischen 1.590 und 3.750 Euro rechnen (Durchschnitt 2.482 Euro).
- Die Mindestkosten für ein Innen- und Außengerät (ohne Lieferung und Montage) betragen je nach Geschäft zwischen 859 und 2.180 Euro (Durchschnitt: 1.579 Euro). Die Höhe des Preises richtet sich natürlich auch nach der angebotenen Marke und Funktionalität der Klimaanlage (manche können mehr als andere wie z.B. Programmierbarkeit, leise Schallfunktion, oder Veränderung des Gebläses, wenn jemand den Raum betritt).
- Die reinen Liefer- und Montagekosten betragen durchschnittlich 696 Euro (zwischen 500 und 950 Euro).
- 13 von 21 Betrieben bieten eine Servicepauschale für die jährliche Wartung der Klimaanlage an. Diese beträgt je nach Geschäft zwischen 114 und 240 Euro.

Mindestkosten für ein mobiles Klimagerät

- Ein mobiles Klimagerät (Standgerät mit einem Schlauch ins Freie) zur Kühlung eines 25-30m² Raumes (mit 3 Meter Höhe) kostet im preiswertesten Fall je nach Geschäft zwischen 239 und 689 Euro. Im Schnitt muss man mit 512 Euro rechnen.
- Die Erhebung wurde **zwischen 21.6. und 12.7.2017** bei insgesamt 24 Kälte- und Klimatechnikbetrieben (inklusive Krejcik, Saturn, Media Markt, OBI Baumarkt und Bauhaus) in Wien durchgeführt. Es wurden die Preise von 21 fixen Klimaanlage und 9 mobilen Klimageräten erhoben.

	Anzahl	min	max	Durchschnitt
Fixe Klimaanlage				
Gesamtkosten Innen- u. Außengerät inkl. Lieferung und Montage	19	1.590,00	3.750,00	2.481,77
Pauschalpreis für Innen- und Außengerät ohne Montage	9	859,00	2.180,00	1.578,84
nur Lieferkosten (Montage wird nicht durchgeführt)	2	39,00	39,99	39,50
Montagekosten inkl. Fahrtkosten	7	500,00	950,00	696,00
Servicepauschale für jährliche Wartung	13	114,00	240,00	160,08
Mobile Klimageräte (mit Schlauch aus dem Fenster)				
Ein Gerät zum Kühlen für Raum mit 25-30m² (billigste Variante!)	9	239,00	689,00	511,51

Tipps für Konsumenten

- Lassen Sie einmal pro Jahr eine Wartung des Gerätes durch einen Fachmann durchführen, da sich Bakterien und Pilze in den Filtern und Rohren vermehren können.
- Reinigen Sie den Filter zusätzlich alle 2 Wochen selbst mit einem Staubsauger (oder abwaschen und gut trocknen).
- An sehr heißen Tagen sollte der Temperaturunterschied zwischen Innen- und Außenbereich nicht mehr als 6 Grad Celsius betragen. Ein größerer Temperaturunterschied könnte das Herz-Kreislauf-System belasten.
- **Zivilrechtliche Vorschriften für den Einbau einer Klimaanlage mit Außengerät** (sind in ganz Österreich gleich):

In einer Wohnungseigentümergeinschaft (mehrere Eigentümer) müssen auch die anderen Wohnungseigentümer um Erlaubnis gefragt werden. In einem Mietzinshaus (nur ein Eigentümer) müssen Sie jedenfalls den Vermieter um seine schriftliche Zustimmung ersuchen. Wenn Sie die Klimaanlage allerdings ohne Anfrage an den Vermieter bzw. an die anderen Wohnungseigentümer montieren, müssen Sie mit einer Besitzstörungsklage seitens des Vermieters oder der anderen Wohnungseigentümer rechnen.

- **Öffentlich-rechtliche Vorschriften für den Einbau einer Klimaanlage mit Außengerät** (sind je nach Bundesland unterschiedlich)

Je nach Bundesland gibt es neben den zivilrechtlichen Vorschriften zusätzlich unterschiedliche öffentlich-rechtliche Regelungen für den Einbau einer Klimaanlage mit einem Außengerät. Grundsätzlich bedarf es einer Genehmigung seitens der Baubehörde (in Wien ist das die MA 37).

In Wien sind Klimaanlagen unter bestimmten Voraussetzungen seitens der Behörde bewilligungsfrei:

- Das Außengerät darf von der Straße aus nicht gesehen werden
- Das Außengerät muss mindestens 4 Meter vom nächst gelegenen Fenster eines Nachbarn entfernt sein.

Zielsetzung und Vorgangsweise

Ziel dieser Erhebung ist ein Preisüberblick für fixe Klimaanlage (mit Innen- und Außengerät) sowie für mobile Klimageräte.

Dabei wurden in jedem Geschäft folgende Preise erfragt:

1. Preis inkl. Liefer- und Montagekosten für eine fixe Klimaanlage (bestehend aus einem Innen- und einem Außengerät) für eine 90m² Wohnung auf einer Ebene mit einer Terrasse vor dem Wohnzimmer. Das Innengerät kann mit dem Außengerät direkt durch die Wand verbunden werden. Stromanschluss gibt es auf der Terrasse. Die Klimaanlage soll bei offenen Türen auch die anderen Räume der Wohnung mitkühlen können. Dabei wurde in jedem Geschäft das jeweils preiswerteste Angebot erhoben.
2. Preis für ein mobiles Klimagerät (Standgerät mit Schlauch ins Freie). Es soll einen 25-30m² Raum mit 3 Meter Höhe kühlen können. Auch hier wurde in jedem Geschäft das jeweils preiswerteste Angebot erhoben.

Bei allen angegebenen Preisen handelt es sich um Inklusivpreise, d.h. 20 % USt. sind bereits enthalten. Alle Preise werden in Euro angegeben.

Eine Qualitätskontrolle der gesamten Arbeit wurde durchgeführt.