**Rücktritt vom Immobiliengeschäft gemäß § 30 a Konsumentenschutzgesetz**

EINSCHREIBEN

An den Eigentümer/Vermieter/Makler/Verwalter

Adresse:

.......................................................

....................................................... Ort, am ………

**Rücktritt gem. § 30a KschG Objekt Top … Musterstraße, Ort samt Parkplatz …**

Sehr geehrte Damen und Herren!

Am………..habe ich die Wohnung Top ……... an der im Betreff genannten Adresse erstmalig besichtigt.

Noch am Tag dieser Erstbesichtigung habe ich ein(en) Mietvertrag/Mietanbot, Kaufvertrag/Kaufanbot für diese Wohnung unterschrieben.

Ich habe mich nun doch dazu entschlossen, die Wohnung nicht mieten/kaufen zu wollen.

Daher trete ich gemäß § 30a KSchG sowie aus jedem anderen tauglichen Rechtsgrund fristgerecht kostenfrei vom Vertrag zurück und ersuche um Kenntnisnahme.

Mit freundlichen Grüßen

Ihr Name

Unterschrift (wichtig!)