**Muster**

# Den Verwalter zur Einberufung einer Eigentümerversammlung auffordern

…………….. [Name und Anschrift der absendenden Wohnungseigentümer, ev Telefonnummer oder E-Mail …………….. Adresse zur Terminkoordination]

……………..

EINGESCHRIEBEN mit Rückschein

……………..[Name und Anschrift des Verwalters]

……………..

……………..

……………..

[Ort, Datum]

Sehr geehrte/r Frau/Herr ……………..!

Wir sind Wohnungseigentümer des Wohnhauses ………………………………………………………….. [Anschrift]. Gemeinsam verfügen wir über mehr als ein Viertel der Anteile am gegenständlichen Objekt. Gemäß § 25 Abs. 1 WEG können mindestens drei Wohnungseigentümer, die zusammen über ein Viertel der Anteile verfügen, vom Verwalter die Einberufung einer Eigentümerversammlung verlangen.

Wir bitten um Einberufung der Eigentümerversammlung zum Zwecke der Beschlussfassung über folgenden Gegenstand:

…………………………………………………………………………………………………………………………………….

…………………………………………………………………………………………………………………………………….

…………………………………………………………………………………………………………………………………….

[Grund für die Einberufung der Eigentümerversammlung, Angabe der zu erwartenden Kosten]

Folgende/n Termin/e schlagen wir für die Abhaltung der Eigentümerversammlung vor:

……………………………………………………

[Mögliche Termine, die dem Verwalter die Verständigung der übrigen Mieteigentümer zwei Wochen im Voraus erlauben]

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ……………………. | ……………………. | ……………………. |
| [Name u. Unterschrift] | [Name u. Unterschrift] | [Name u. Unterschrift] |

Mit freundlichen Grüßen,